



Marion ROTHMAN
Thierry HUBERT
8, rue du Commandant PILOT
92200 Neuilly sur Seine

npse@free.fr
site : npse.free.fr
0146246597

Puteaux le 4 juin 2010

Hôtel de Ville
Direction de l'Urbanisme
131 rue de la République
92800 PUTEAUX
A l'attention de
Madame Murielle LESCOP,
commissaire-enquêtrice

Objet : enquête publique de la Tour Phare

Madame la Commissaire-enquêtrice,

Nous avons découvert l'enquête publique de la Tour Phare loin de son lieu d'implantation et loin du centre de La Défense où circulent les gens qui voudraient s'exprimer sur ce projet.

Nous regrettons fortement de découvrir au coup par coup les projets de Tour sans qu'un projet d'ensemble n'ait pu nous être présenté alors que ceci permettrait d'avoir une vision d'ensemble, globale et prospective du projet urbain à venir et est essentiel pour la concertation reconnue nécessaire pour tous les projets d'aménagement (Charte de l'Environnement, Convention de Aarhus, Grenelle de l'Environnement et la concertation à 5,,), Il importe donc que l'enquête soit prolongée et implantée 1 mois sur l'esplanade de la Défense pour une information efficace.

Par ailleurs, nous ne comprenons pas l'intérêt de faire des tours de plus en plus haute alors que la vie à l'intérieur n'a plus rien d'humain en créant des volumes complètement artificiels et à risques, D'ailleurs, cela ne sert à rien d'aller toujours plus haut pour faire de l'ombre et cacher la vue : les problèmes de sécurité dans les tours sont d'autant plus importants que la tour est haute. Nous ne voyons pas, non plus, très bien où elle pourra s'implanter sans déranger énormément les gens qui habitent et travaillent à La Défense. Enfin, les tours sont énergivores.

Il y a d'autres moyens de faire de la ville.

Les tours avaient un sens dans les villes du Nord avec les beffrois ou pour signaler les églises ou permettre le guets, Mais les tours actuelles n'ont plus de sens alors que tout le monde reconnaît la nécessité d'un développement durable : les tours sont construites pour 40 à 50 ans. A La Défense, c'est pour faire encore des bureaux alors que c'est déjà la plus grosse concentration d'emploi et que les accès restent insuffisants pour toutes les personnes qui y travaillent : 80% des employés viennent en transport en commun et les capacités actuelles des RER et franciliens sont saturées. (Voir aussi les difficultés actuelles pour sortir des métros aux heures d'affluence). Il est temps de penser à rééquilibrer La Défense en créant plutôt des logements à proximité pour éviter les transports à longue distance source de fatigue et de mal vivre.

Madame la commissaire enquêtrice, les conditions de cette enquête ne sont pas suffisantes pour que l'information soit bien faite et que les habitants et employés de La Défense puissent s'exprimer, Le dossier n'est pas suffisant pour démontrer le faible impact sur l'environnement. Enfin, l'urbanisme de tours n'est pas compatible avec le développement durable. Pour toutes ces raisons, je vous demande, Madame la Commissaire-enquêtrice, d'émettre un avis défavorable sur le projet de tour Phare soumis à l'enquête.

Thierry HUBERT pour Neully Puteaux Seine Ecologie.